

## ESZKÖZ BÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a

**Név: Pokorny Kornél egyéni vállalkozó**

**Cím: 2310 Szigetszentmiklós, Teleki köz 5.**

**Adószám: 59435473-1-33**

**mint Bérbeadó /továbbiakban: Bérbeadó/ valamint**

**Név:**

Lakcím:

Anyja neve:

Születési hely, idő:

Személyazonosító okmány száma:

*mint **Bérlő**, /továbbiakban: Bérlő/*

*között alulírott napon, helyen az alábbi feltételek mellett.*

### **I. A BÉRLET TÁRGYA**

1./ A bérlet tárgya a jelen bérleti szerződésben meghatározott eszköz(ök):

1 db AirJet jacuzzi, hozzátartozó kiegészítőkkel

2./ Bérbeadó a Bérlő által megtekintett és kiválasztott eszközt a bérleti szerződésben meghatározott bérleti díjak megfizetése ellenében és egyéb feltételekkel bérleti idő tartamára a Bérlő használatába adja. A Bérlő köteles a bérlet tárgyát a Bérlőtől a kölcsönösen kikötött időben átvenni.

### **II. A BÉRLET IDEJE**

A jelen bérleti szerződés határozott időre ..... óraker jön létre összesen ..... nap időtartamra, az alábbi diszpozíció szerint.

### **III. A BÉRLETI TÁRGY(AK) HASZNÁLATA ÉS TULAJDONJOGA**

1./ A Bérbeadó a bérlet tárgyát az átadás-átvétellel Bérlő használatába adja. A Bérbeadó írásbeli engedélye nélkül nem adhatja használatba vagy bérbe harmadik személynek, nem használhatja az alaprendeltetésnek nem megfelelő módon és nem alakíthatja át.

2./ A Bérlő köteles a bérleti tárgyat saját költségén a jó gazda gondosságával kezelni, és a normál elhasználódásnak megfelelő állapotban köteles a Bérbeadó részére átadni. Normál állapotnak minősül az üzembiztonság, valamint az üzembiztos állapot és hibamentesség. Vitás esetben a Bérbeadó egy független minőségvizsgáló szerv (pl: műszaki szakértő) szakértői véleményét kérheti. A szakértői díjat Bérbeadó köteles megfizetni ill. megtéríteni. Abban az esetben, ha a Bérlő felelősségét állapítja meg, Bérlő e díjat is köteles Bérbeadó részére, a Bérbeadó számlája ellenében megfizetni.

3./ Az eszköz csak üzembiztos állapotban, rendeltetésszerűen használható. A Bérlő felelős az eszköz üzembeállításával és üzemeltetésével kapcsolatos előírások betartásáért. Rendeltetésének nem megfelelő használatnak minősül az előírtnál nagyobb megterheléssel, a gyári használati-, kezelési utasítás megszegésével történő működtetés, vagy a működtetési szabályok önhibából történő durva megsértése.

### **IV. BÉRLETI DÍJ, KÉSEDELMI KAMAT, FIZETÉS MÓDJA ÉS ESEDEKESSEGE**

1./ Bérlő a bérleti szerződésben rögzített bérleti díjat fizeti meg Bérbeadó számára, Bérbeadó által kiállított számla ellenében, átutalással vagy bankkártyával. Nettó 50.000 Ft érték alatti bérletek esetén halasztott fizetés nem lehetséges, ezen érték felett a fizetési határidő megegyezés szerinti.

2./ Bérbeadó jelen szerződés aláírásával kötelezettséget, illetve korlátlan felelősséget vállal azért, hogy az általa, jelen szerződés alapján kibocsátott számlát a könyvelésében (adónyilvántartásában) és bevallásaiban a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően feltünteti (szerepelteti), a számla a hatályos jogszabályokban előírt és tartalmi előírásoknak megfelel, és ezért felelősséget is vállal.

3./ A bérleti díj mértéke ..... Ft, azaz ..... Forint, mely ÁFA-t nem tartalmaz.

4./ Megsemmisülés, lopás és rongálás esetén, a Bérelő tudomására jutását követően, azonnal köteles jelezni a Bérbeadónak.

## **V. ELLENŐRZÉS**

1./ A Bérbeadó jogosult a bérleti tárgyat akár saját maga, akár meghatalmazottja révén bármikor megtekinteni, működés közben ellenőrizni és a Bérelőt az ellenőrzés során megállapított üzemeltetési hibák – Bérelő költségén történő - kijavítására felszólítani.

## **VI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE**

1./ Jelen szerződés a felek közös megegyezése alapján, írásban módosítható.

2./ Bérbeadó a szerződést jogosult azonnali hatállyal felmondani a Bérelő súlyos szerződésszegése esetén, így különösen:

- Bérelő a bérleti tárgyat nem rendeltetésszerűen használja és / vagy az ezzel kapcsolatos vizsgálatot – figyelmeztetés ellenére – akadályozza.
- A Bérelő jelen szerződés bármely pontjában előírt kötelezettségét nem teljesíti.

## **VII. EGYÉB FELTÉTELEK**

1./ A Bérelő a bérleti szerződés teljes tartalma alatt köteles értesíteni Bérbeadót a bérleti tárgy állagát érintő minden jelentős eseményről.

2./ A bérleti szerződés bármely módosítása, vagy kiegészítése csak írásban érvényes.

3./ Bérbeadó a szerződés teljesítéséhez harmadik személy közreműködőt vehet igénybe.

## **VIII. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**

1./ A szerződés érvényességi ideje alatt felmerült vitás kérdéseket felek elsősorban békés, peren kívüli úton egyezséggel kötelesek megoldani.

2./ A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv hatályos rendelkezései az irányadóak.

***A jelen szerződést a Felek elolvasták, megértették, és mint szerződéses ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott napon, cégszerűen, jóváhagyólag írják alá.***

Kelt: ....., .....

***Pokorny Kornél e.v.***  
Bérbeadó

.....  
Bérelő